**Перечень нормативных документов в сфере опеки и попечительства**

**Кодексы:**

**Семейный кодекс РФ**

**Гражданский кодекс РФ**

Постановления:

[постановление Правительства РФ от 18.05.2009 №423 «Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних граждан»](https://minobr.donland.ru/documents/active/33909/)

п[остановление Правительства РФ от 29.03.2000 №275 «Об утверждении правил передачи детей на усыновление (удочерение) и осуществления контроля за условиями их жизни и воспитания в семьях усыновителей...»](https://minobr.donland.ru/documents/active/33910/)

**Федеральные законы:**

от 24.04.2008 №48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»

от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

от 24.07.98 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации».

**Административные регламенты:**

постановление Администрации Ремонтненского района от 20.09.2023 №731 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги [«Прием документов от лиц, желающих установить опеку (попечительство) над детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, усыновить (удочерить) таких детей или создать приемную семью»](https://minobr.donland.ru/documents/active/34127/), постановление «О внесении изменений в постановление Администрации Ремонтненского района от 20.09.2023 №731».

**Областные законы:**

№830-ЗC от 26.12.2007 «Об организации опеки и попечительства в Ростовской области»

№165-ЗC от 22.2004 «О социальной поддержке детства в Ростовской области»

№369-ЗC от 22.11.2005 «О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в части содержания в приемных семьях».

**Нормативно-правовые документы по защите имущественных прав детей**

Гражданский кодекс РФ, нормы которого определяют виды дееспособности несовершеннолетних, особенности участия детей в различных гражданских правоотношениях (ст. 20, 21, 26-28, 31, 33, 35-40, 152.1, 167, 172, 175, 292 ч. 1 ГК РФ; ст. 575, 679, 786, 1073-1075, 1087, 1088, 1089 ч. 2 ГК РФ; ст. 1117, 1124, 1142, 1143, 1145, 1149, 1157, 1166, 1167, 1199 ч. 3 ГК РФ).

Семейный кодекс РФ, нормы которого закрепляют различные права несовершеннолетних, включая имущественные права, способы их защиты, особенности осуществления и защиты прав несовершеннолетних, оставшихся без попечения родителей, в зависимости от формы устройства ребенка (ст. 8-9, глава 11, ст. 65, ст. 80, глава 18 – 22 СК РФ).

ФЗ РФ от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», нормы которого регулируют правовой режим имущества подопечных (глава 4). ·

ФЗ от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», нормы которого закрепляют правила для оформления и регистрации сделок с недвижимым имуществом несовершеннолетних. ·

ФЗ от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», нормы которого регулируют особенности приобретения жилых помещений в домах жилищных строительных кооперативов с использованием средств государственных гарантий. ·

ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», нормы которого регулируют особенности участия в исполнительном производстве несовершеннолетних.

ФЗ от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», нормы которого устанавливают гарантии права несовершеннолетних на жилое помещение, приобретаемое на средства материнского (семейного капитала).

Жилищный кодекс РФ, нормы которого регулируют отдельные виды имущественных прав несовершеннолетних на жилые помещения (ст. 31, 36, 57, 69, 70, 72, 91, раздел V).

ФЗ от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», нормы которого устанавливают специальные гарантии защиты прав участников долевого строительства жилых помещений. Гражданский процессуальный кодекс РФ, нормы которого регулируют судебные процедуры эмансипации несовершеннолетних, ограничения права ребенка распоряжаться своим заработком, стипендией и иным доходом, судебный порядок обращения взыскания на имущество; гражданскую процессуальную дееспособность несовершеннолетних. Земельный кодекс РФ, нормы которого закрепляют особые имущественные гарантии для семей с детьми и для несовершеннолетних в области земельных отношений (ст. 28, 47, 98).

ФЗ от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», нормы которого устанавливают дополнительные гарантии прав на имущество и жилое помещение для детей, оставшихся без попечения родителей, и детей-сирот. ·

Закон РФ от 25.06.1993 №5242-I «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации», нормы которого определяют понятия места жительства и места пребывания.

Закон РФ от 4.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в РФ», нормы которого закрепляют гарантии имущественных прав детей при приватизации жилых помещений (ст. 2, 7, 11).

Постановление Правительства РФ от 12.12.2007 №862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий».

**Нормативно-правовые документы по защите имущественных прав детей**

Гражданский кодекс РФ, нормы которого определяют виды дееспособности несовершеннолетних, особенности участия детей в различных гражданских правоотношениях (ст. 20, 21, 26-28, 31, 33, 35-40, 152.1, 167, 172, 175, 292 ч. 1 ГК РФ; ст. 575, 679, 786, 1073-1075, 1087, 1088, 1089 ч. 2 ГК РФ; ст. 1117, 1124, 1142, 1143, 1145, 1149, 1157, 1166, 1167, 1199 ч. 3 ГК РФ).

Семейный кодекс РФ, нормы которого закрепляют различные права несовершеннолетних, включая имущественные права, способы их защиты, особенности осуществления и защиты прав несовершеннолетних, оставшихся без попечения родителей, в зависимости от формы устройства ребенка (ст. 8-9, глава 11, ст. 65, ст. 80, глава 18 – 22 СК РФ).

**ФЗ РФ от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»**, нормы которого регулируют правовой режим имущества подопечных (глава 4). ·

**ФЗ от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»**, нормы которого закрепляют правила для оформления и регистрации сделок с недвижимым имуществом несовершеннолетних. ·

**ФЗ от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»**, нормы которого регулируют особенности приобретения жилых помещений в домах жилищных строительных кооперативов с использованием средств государственных гарантий. ·

**ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»**, нормы которого регулируют особенности участия в исполнительном производстве несовершеннолетних.

**ФЗ от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»**, нормы которого устанавливают гарантии права несовершеннолетних на жилое помещение, приобретаемое на средства материнского (семейного капитала). ·

**Жилищный кодекс РФ**, нормы которого регулируют отдельные виды имущественных прав несовершеннолетних на жилые помещения (ст. 31, 36, 57, 69, 70, 72, 91, раздел V).

**ФЗ от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**, нормы которого устанавливают специальные гарантии защиты прав участников долевого строительства жилых помещений. **Гражданский процессуальный кодекс РФ**, нормы которого регулируют судебные процедуры эмансипации несовершеннолетних, ограничения права ребенка распоряжаться своим заработком, стипендией и иным доходом, судебный порядок обращения взыскания на имущество; гражданскую процессуальную дееспособность несовершеннолетних. Земельный кодекс РФ, нормы которого закрепляют особые имущественные гарантии для семей с детьми и для несовершеннолетних в области земельных отношений (ст. 28, 47, 98).

**ФЗ от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**, нормы которого устанавливают дополнительные гарантии прав на имущество и жилое помещение для детей, оставшихся без попечения родителей, и детей-сирот. ·

**Закон РФ от 25.06.1993 №5242-I «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации»**, нормы которого определяют понятия места жительства и места пребывания. ·

**Закон РФ от 4.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в РФ»**, нормы которого закрепляют гарантии имущественных прав детей при приватизации жилых помещений (ст. 2, 7, 11).

**Постановление Правительства РФ от 12.12.2007 №862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий».**